

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 238**

27 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 47783/1363 (1)

Οριοθέτηση έκτασης και έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του «Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης» για τους Ολυμπιακούς Αγώνες.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ.1 (εδε), 2 (εδ α και β) του άρθρου 2 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α΄ 228).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την 48659/2861/14.6.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της κοινότητας Παλλήνης (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 421), όπως τροποποιήθηκε με τις 6348/922/8.2.1991 (Δ΄ 152), 81565/4301/12.6.1991 (Δ΄ 563), 88239/6497/23.9.93 (Δ΄ 1243) και 28566/6321/30.11.1999 (Δ΄859) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄ 1484).

5. Το υπ' αριθ. 4412/6.11.2001 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

6. Το 8082/7028/19.11.2001 έγγραφο της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Την 5/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την με αριθ.68096/19463/31.10.2001 (Β΄ 1484) Κοινής Απόφασης του Πρωθυπουργού και Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών στον Υφυπουργό Μεταφορών και Επικοινωνιών Σπυρίδωνα Βούγια», αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται:

α) Η οριοθέτηση της περιοχής υπό στοιχεία Α1, Α2, ..., Α48, Α1 ιδιοκτησίας Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) που έχει καθοριστεί ως χώρος υποδοχής εγκαταστάσεων φιλοξενίας των εκπροσώπων Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης (ΜΜΕ) με το άρθρο 2 παρ.1 ε του Ν. 2947/2001 για τη διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων.

β) Το ρυμοτομικό σχέδιο της ίδιας περιοχής με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων,κοινοχρήστων χώρων, χώρου πλατείας, κοινοχρήστου χώρου- αθλητισμού, και εσωτερικού δικτύου οδών και πλατειών εντός του οικοδομικού τετραγώνου 1,και

γ) Η γενική θέση και διάταξη των εγκαταστάσεων και κτιρίων που θ'ανεγερθούν στους ως άνω καθοριζομένους χώρους ,όπως οι ρυθμίσεις α, β και γ φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 και 1.000 αντίστοιχα, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την ..../2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε

φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2α. Στα οικοδομικά τετράγωνα με το στοιχείο ΟΤ1 και ΟΤ2 μετά την τέλεση των Ολυμπιακών Αγώνων καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (166 Δ) με εξαίρεση τα παρακάτω:

- Ξενοδοχεία και Ξενώνες
- Τράπεζες
- Κτίρια εκπαίδευσης
- Επαγγελματικά εργαστήρια
- Πρατήρια βενζίνης
- Κτίρια γήπεδα στάθμευσης
- Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

β. Στον χώρο αθλητισμού επιτρέπονται:

- υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις και ανοικτό κολυμβητήριο με τις απαραίτητες εγκαταστάσεις μηχανολογικού εξοπλισμού.
- αναψυκτήριο

3. Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή που εγκρίνεται το σχέδιο με την παρ. 1β της παρούσας επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μ. και κυμαινόμενου από μηδέν (0) έως δέκα (10) μ.

4. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω περιοχής καθορίζονται ως εξής:

α. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 1000 τμ.

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.

γ. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

5. Για τις αθλητικές εγκαταστάσεις η συνολική δομούμενη επιφάνεια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα διακόσια (200) τμ. και το μέγιστο ύψος τα τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

6. Για το αναψυκτήριο η συνολική δομήσιμη επιφάνεια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα εκατό (100) τ.μέτρα και το μέγιστο ύψος τα τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

7. Στους κοινόχρηστους χώρους επιτρέπεται η τοποθέτηση προσωρινών κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 (εδβ) του άρθρου 2 του Ν. 2947/2001 (Α΄ 228) οι οποίες απομακρύνονται το αργότερο σε έξι (6) μήνες μετά το πέρας των Ολυμπιακών Αγώνων.

8. Κατά την εκτέλεση των εκσκαφικών εργασιών επιβάλλεται ο έλεγχος από τις αρμόδιες Αρχαιολογικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Καταργείται το από 16.1.1973 Β.Δ/γμα «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικου σχεδίου Παλλήνης (Αττικής) προς ανέγερση εγκαταστάσεων του Ο.Τ.Ε.» (Δ΄ 26).

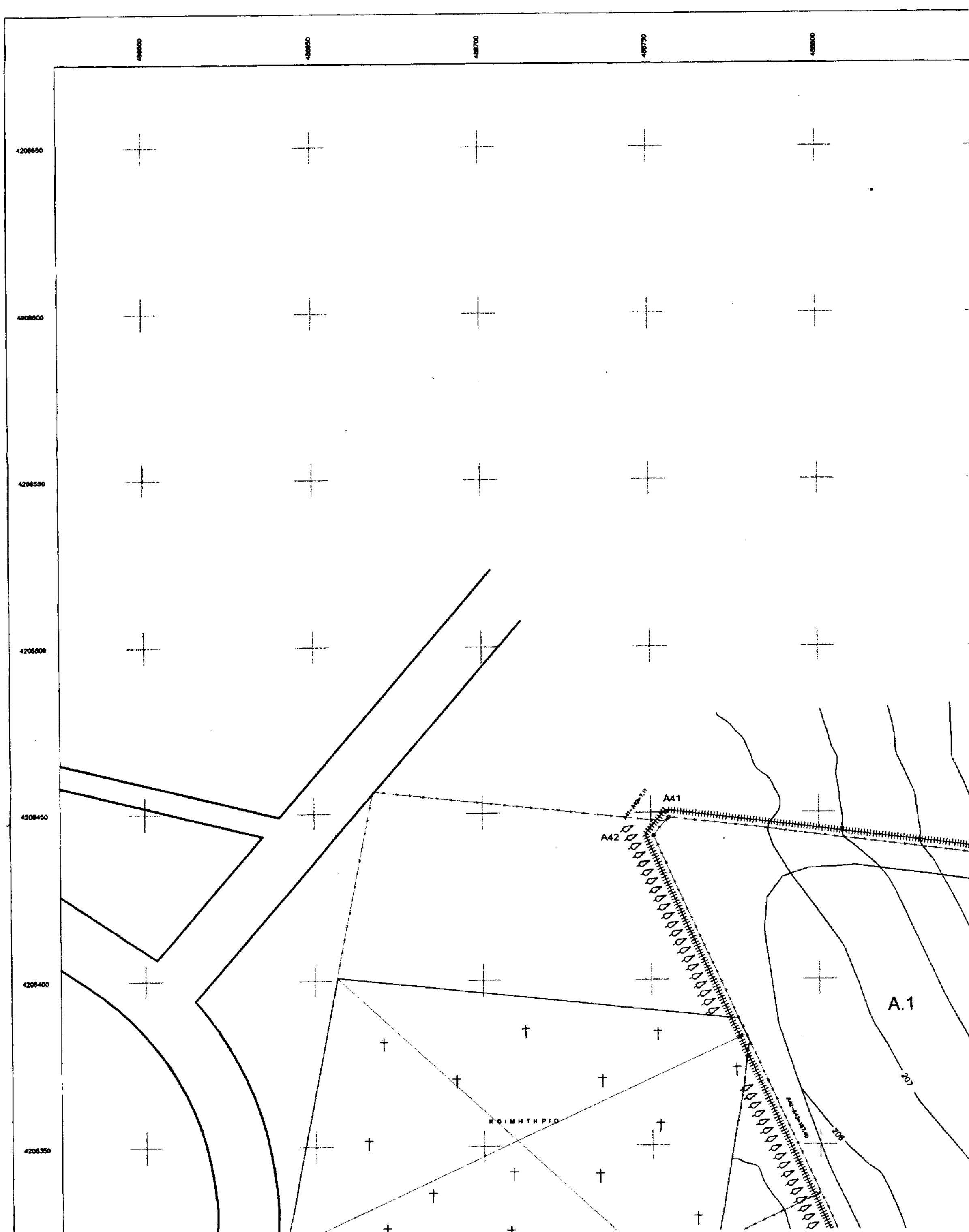
10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

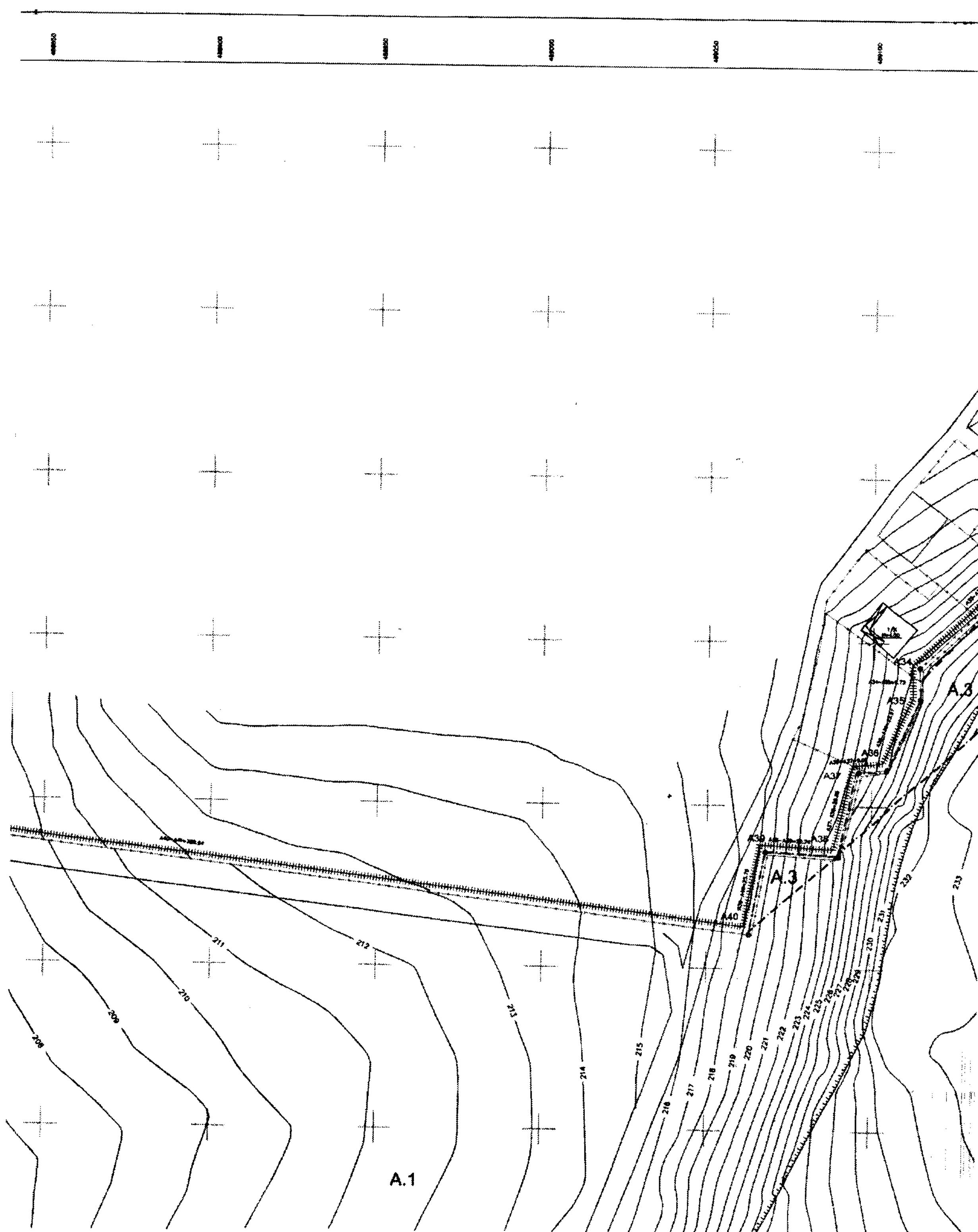
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

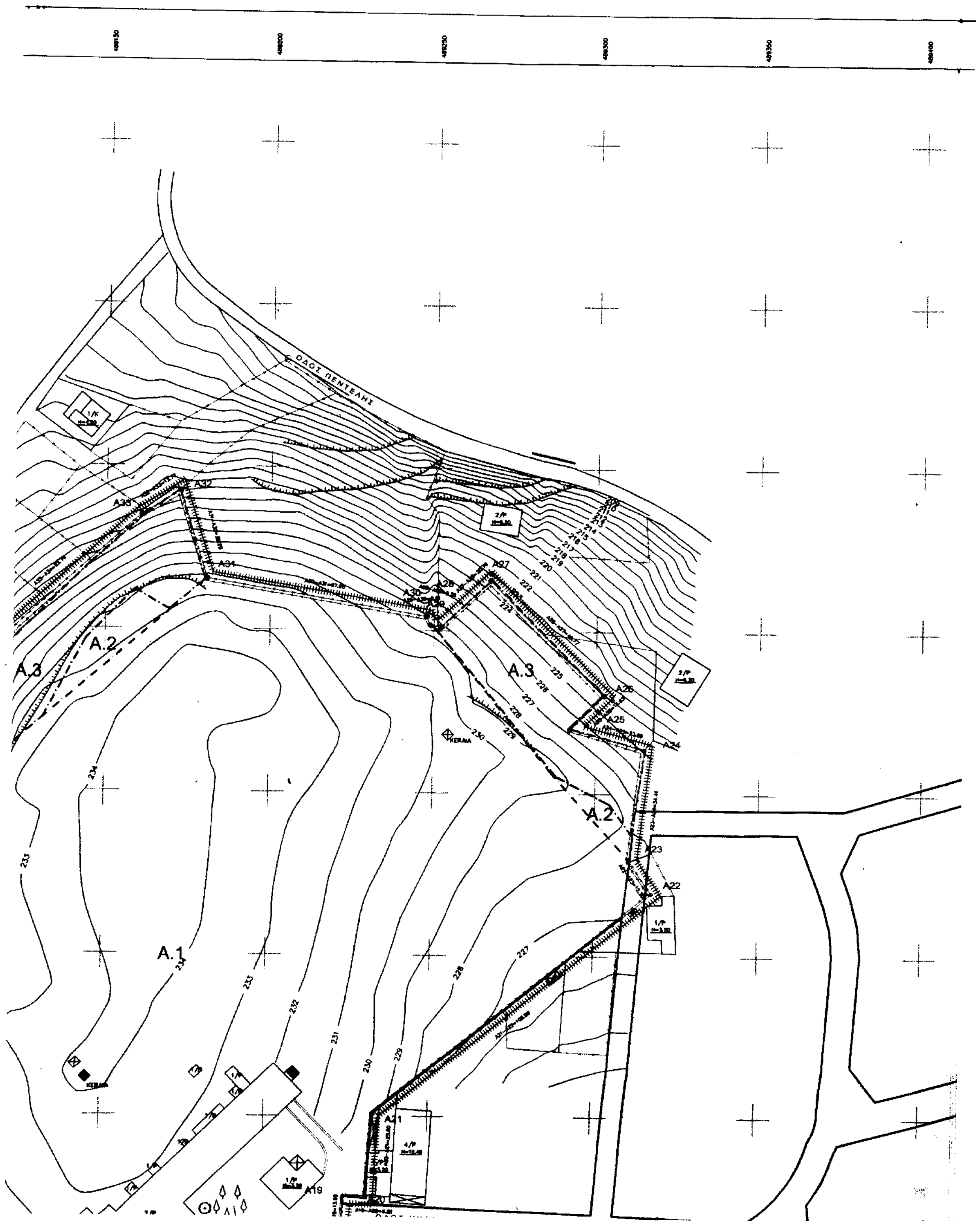
Αθήνα, 14 Μαρτίου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

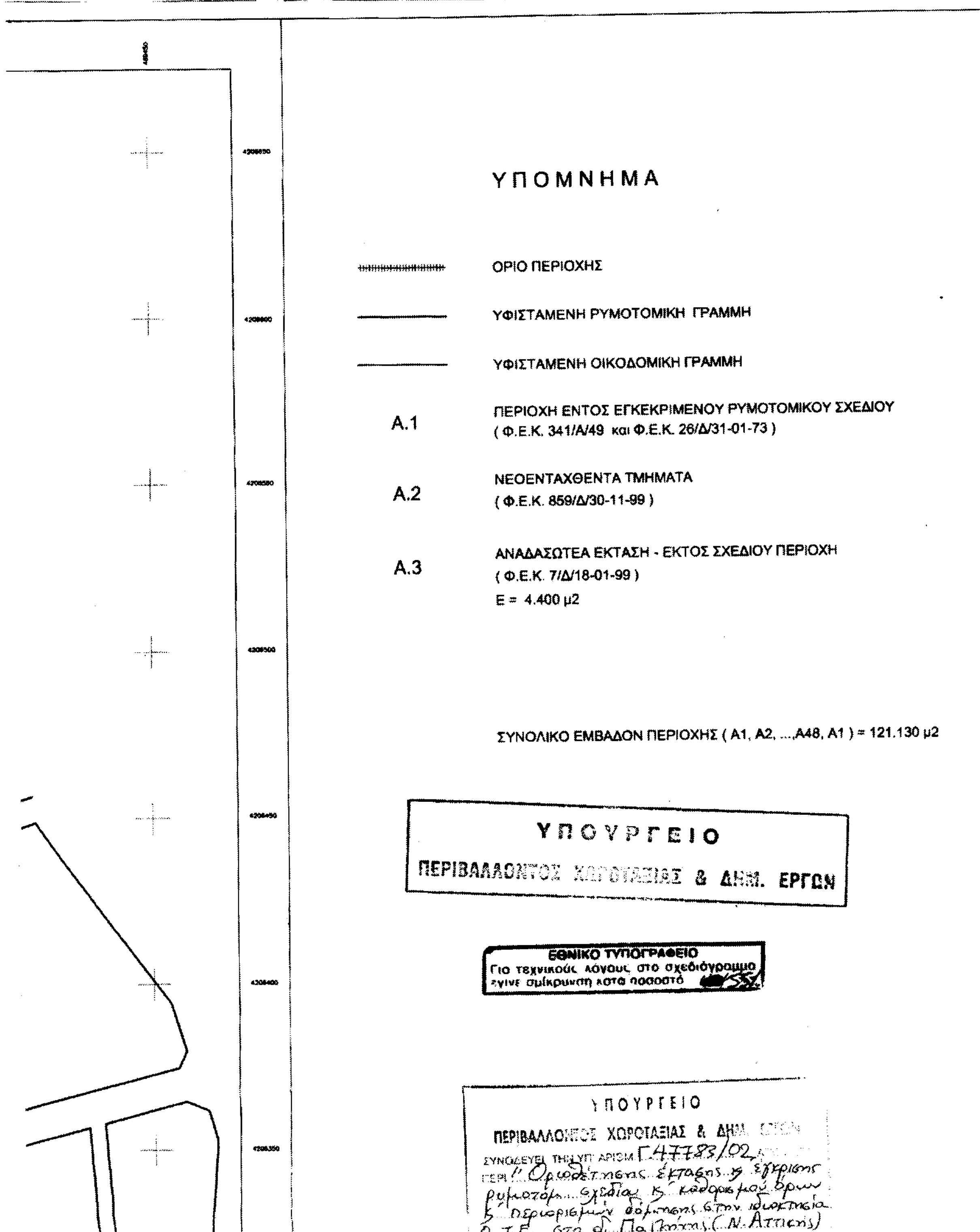
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ	**ΣΠΥΡΟΣ ΒΟΥΓΙΑΣ**

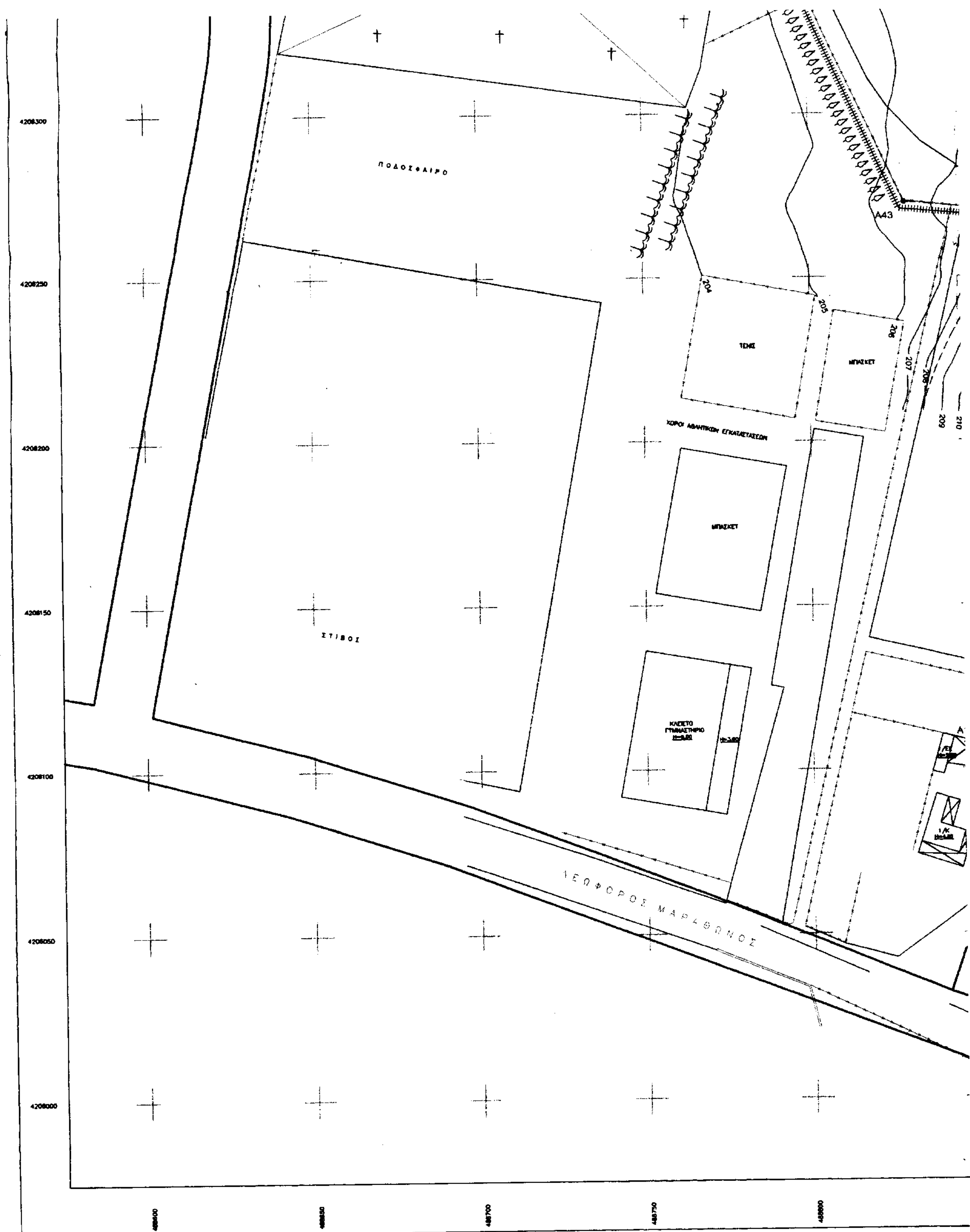

A41
A42
A.1
207
206
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ

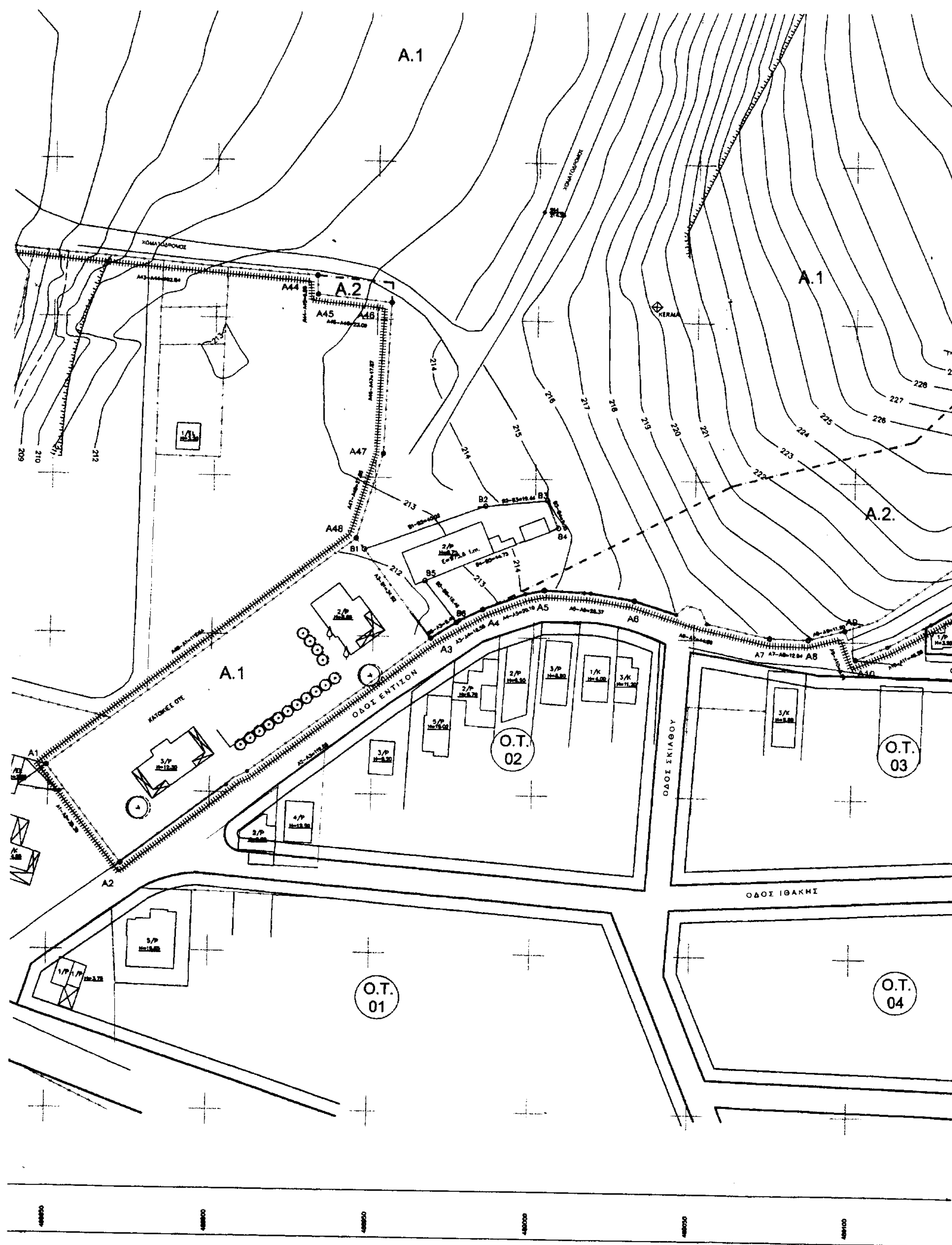

A.1
A.3
A.3
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
232
233
A40
A39
A38
A37
A36
A35
A34



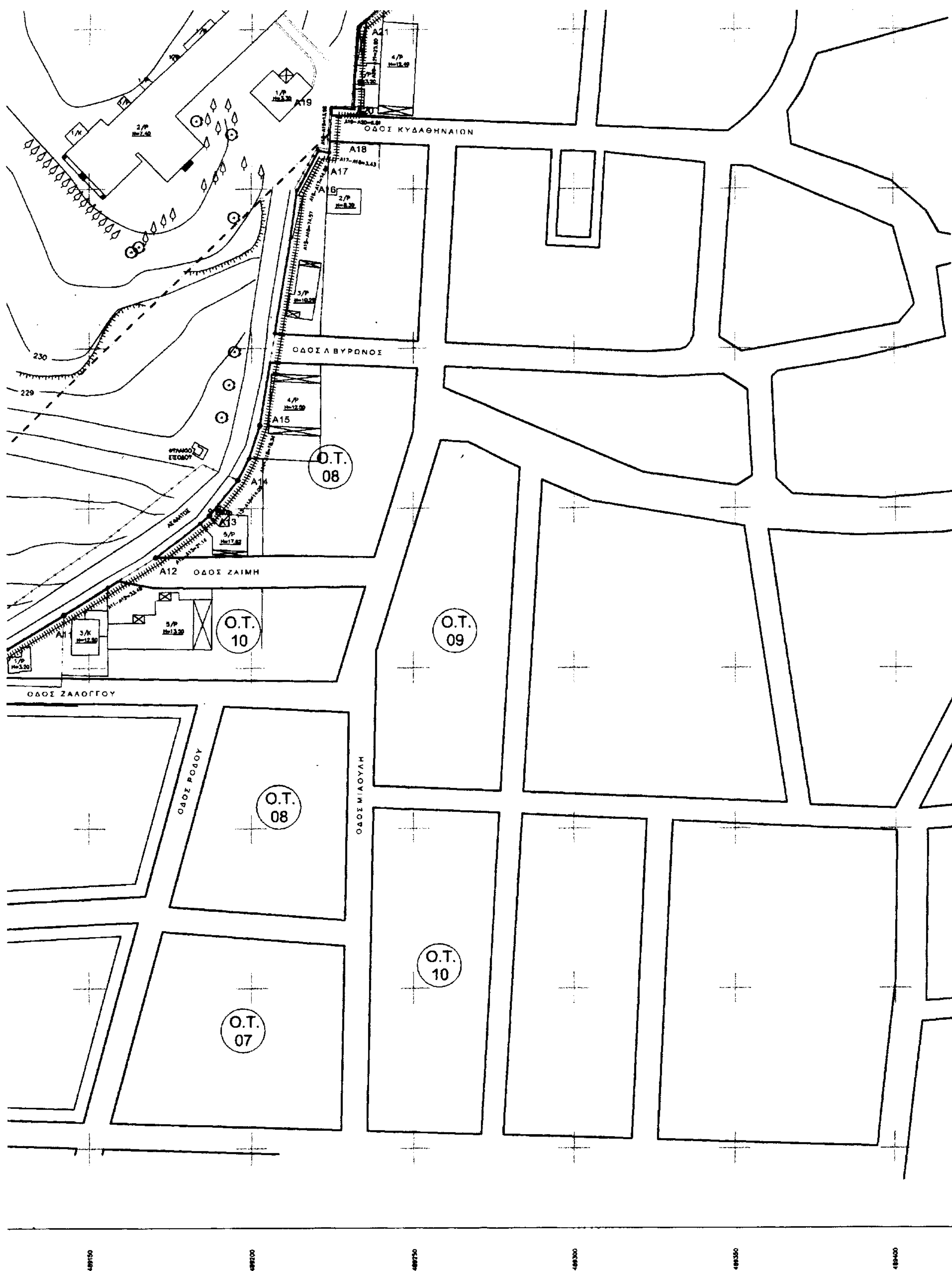
ΟΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
A.1
A.2
A.3
A32
A33
A31
A30
A29
A28
A27
A26
A25
A24
A23
A22
A21
A19
KERAIA

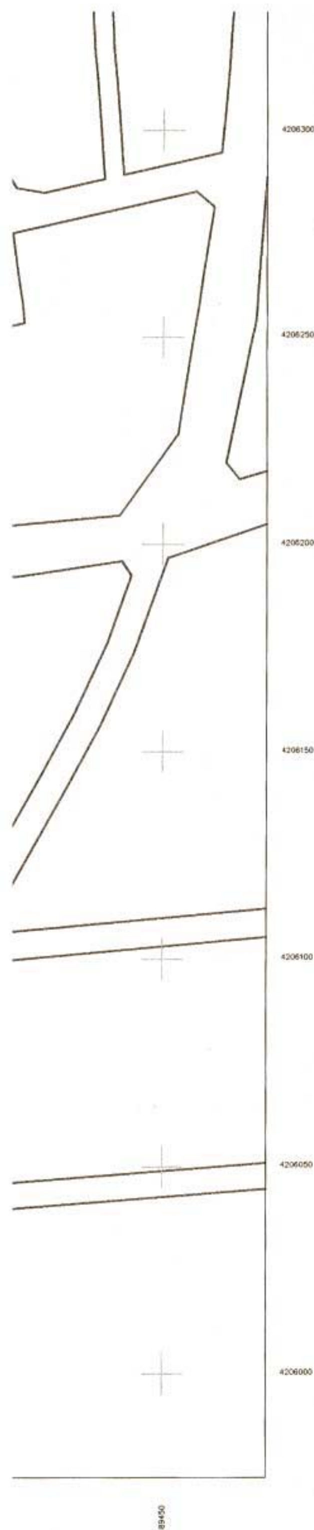

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Α.1 ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Φ.Ε.Κ. 341/Α/49 και Φ.Ε.Κ. 26/Δ/31-01-73)
Α.2 ΝΕΟΕΝΤΑΧΘΕΝΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ (Φ.Ε.Κ. 859/Δ/30-11-99)
Α.3 ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ (Φ.Ε.Κ. 7/Δ/18-01-99) Ε = 4.400 μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Α1, Α2, ...,Α48, Α1) = 121.130 μ2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ47783/02


4208300
4208250
4208200
4208150
4208100
4208050
4208000
ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ
ΣΤΙΒΟΣ
ΤΕΝΙΣ
ΜΠΑΣΚΕΤ
ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΜΠΑΣΚΕΤ
ΚΛΕΙΣΤΟ
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Α43
204
205
206
207
208
209
210
488700
488750
488800



A.1
A.2
A.1
A.2.
A.1
O.T. 01
O.T. 02
O.T. 03
O.T. 04
ΟΔΟΣ ΕΝΤΙΣΟΝ
ΟΔΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΤΕ
KERMA


ΟΔΟΣ ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ Λ.ΒΥΡΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
A21
A19
A18
A17
A16
A15
A14
A13
A12
A11
230
229
Ο.Τ. 08
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 09
Ο.Τ. 08
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 07



Ο.Τ.Ε. στο δ. Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης" για τους "Ολυμπιακούς Αγώνες"
ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002
Ο Δ/ντής
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ.69/02
σχ. 4

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
(PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
	Ο.Τ.Ε. Α.Ε.	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ : BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN : RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :
ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ.ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ – Κ.ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ :

LDK CONSULTANTS
ΛΔΚ – ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :
ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :
DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ :

ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Π.Μ.	Α.1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ PALLINI–OTE	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD ote_topog.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

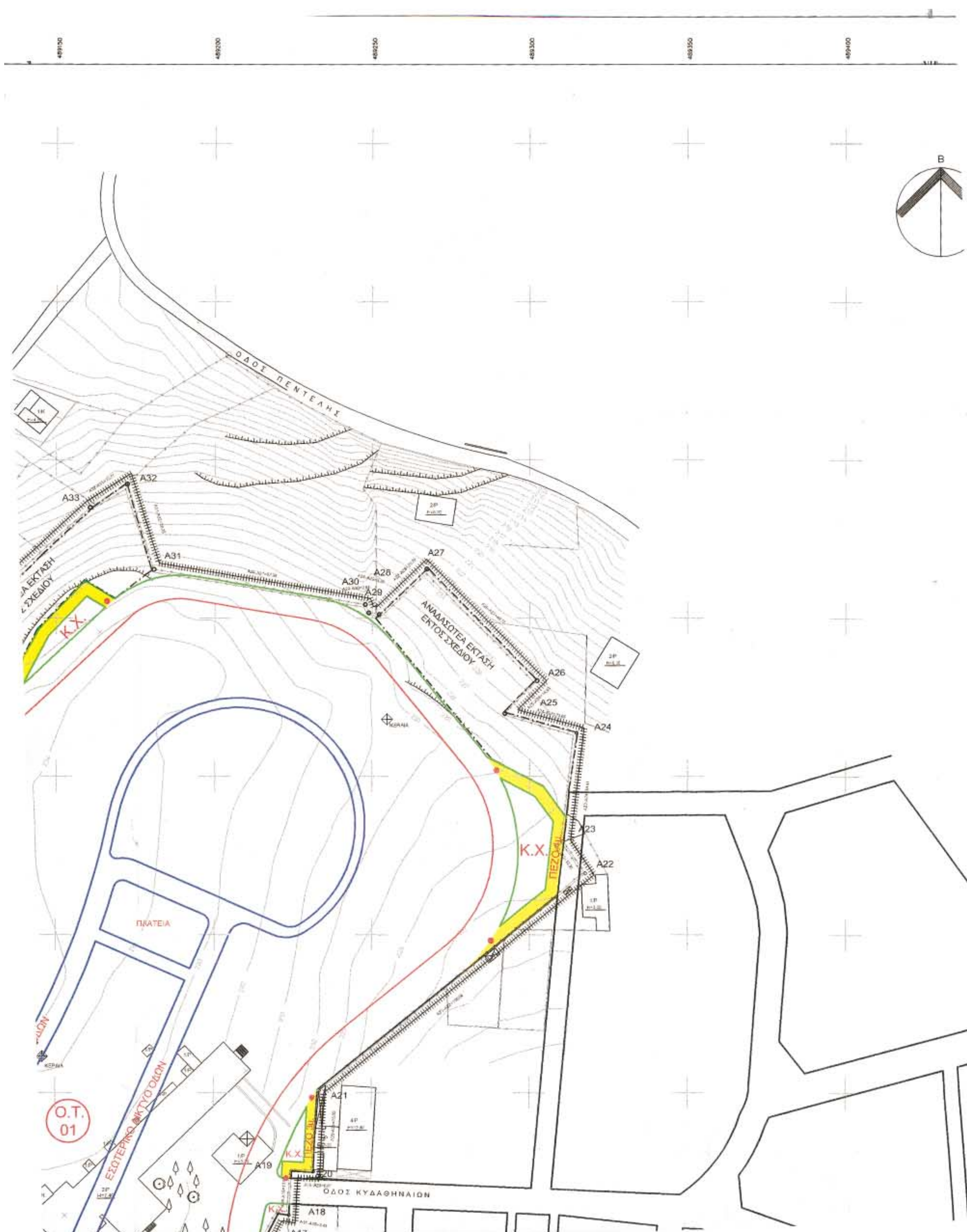
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ :


A41
A42
K.X



A34
A35
A36
A37
A38
A39
A40
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Κ.Φ. - ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ.
ΠΕΖΟ 4μ.


ΟΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡ.
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
Ο.Τ. 01
ΟΔΟΣ ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ
Α17
Α18
Α19
Α20
Α21
Α22
Α23
Α24
Α25
Α26
Α27
Α28
Α29
Α30
Α31
Α32
Α33
Β

489450

Β

4206650

4206600

4206550

4206500

4206450

4206400

4206350



ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Κ.Χ. — ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ Ο.Τ.
Ν.2947/2001, Αρθρο:2 - Παραγρ.:5

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 01 — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000m2

Σ.Δ. : 0.8 (Σύμφωνα με τις προυποθέσεις του Ν.2947/2001)

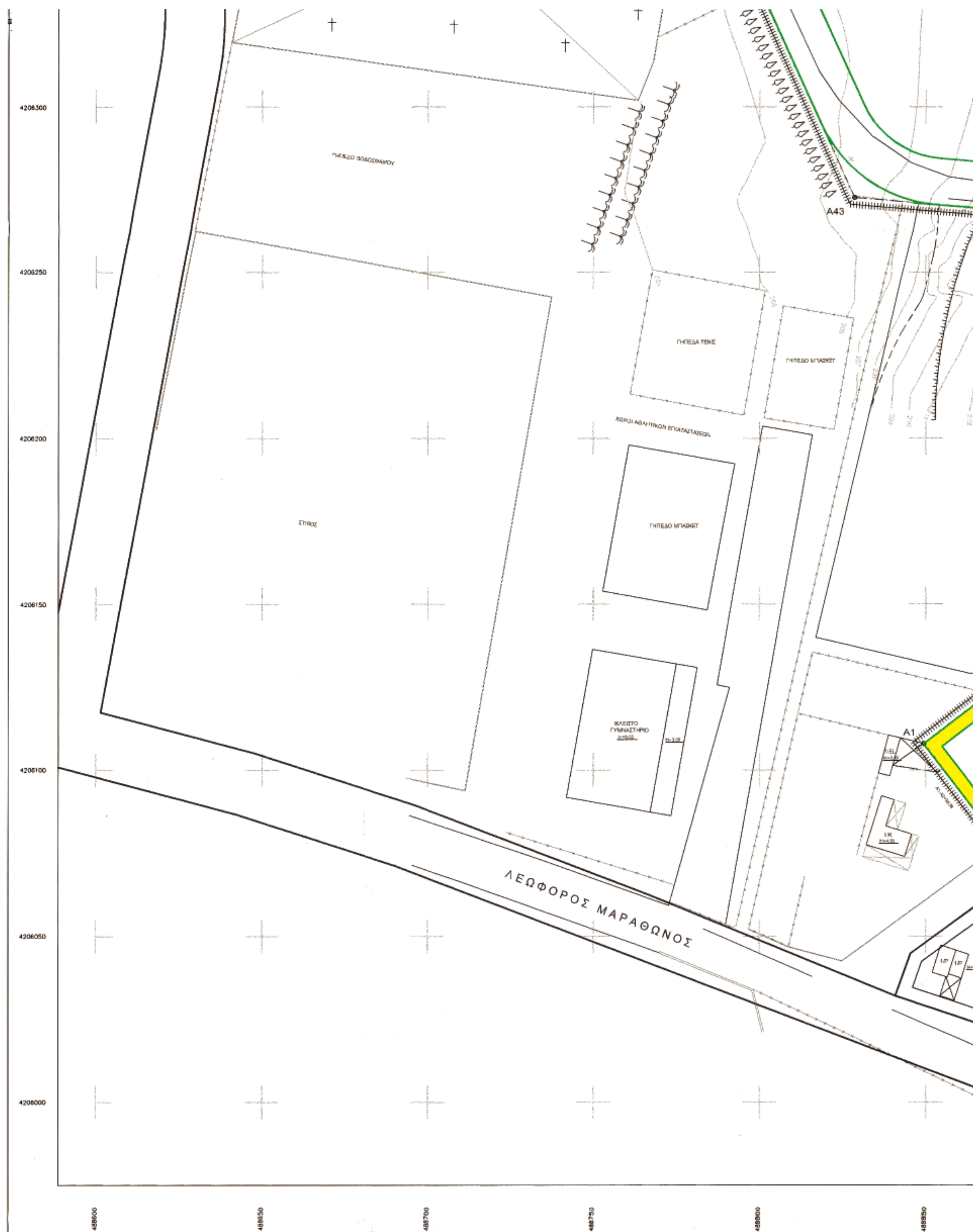
ΚΑΛΥΨΗ : 40%

ΠΡΟΣΩΠΟ : 20 μ.

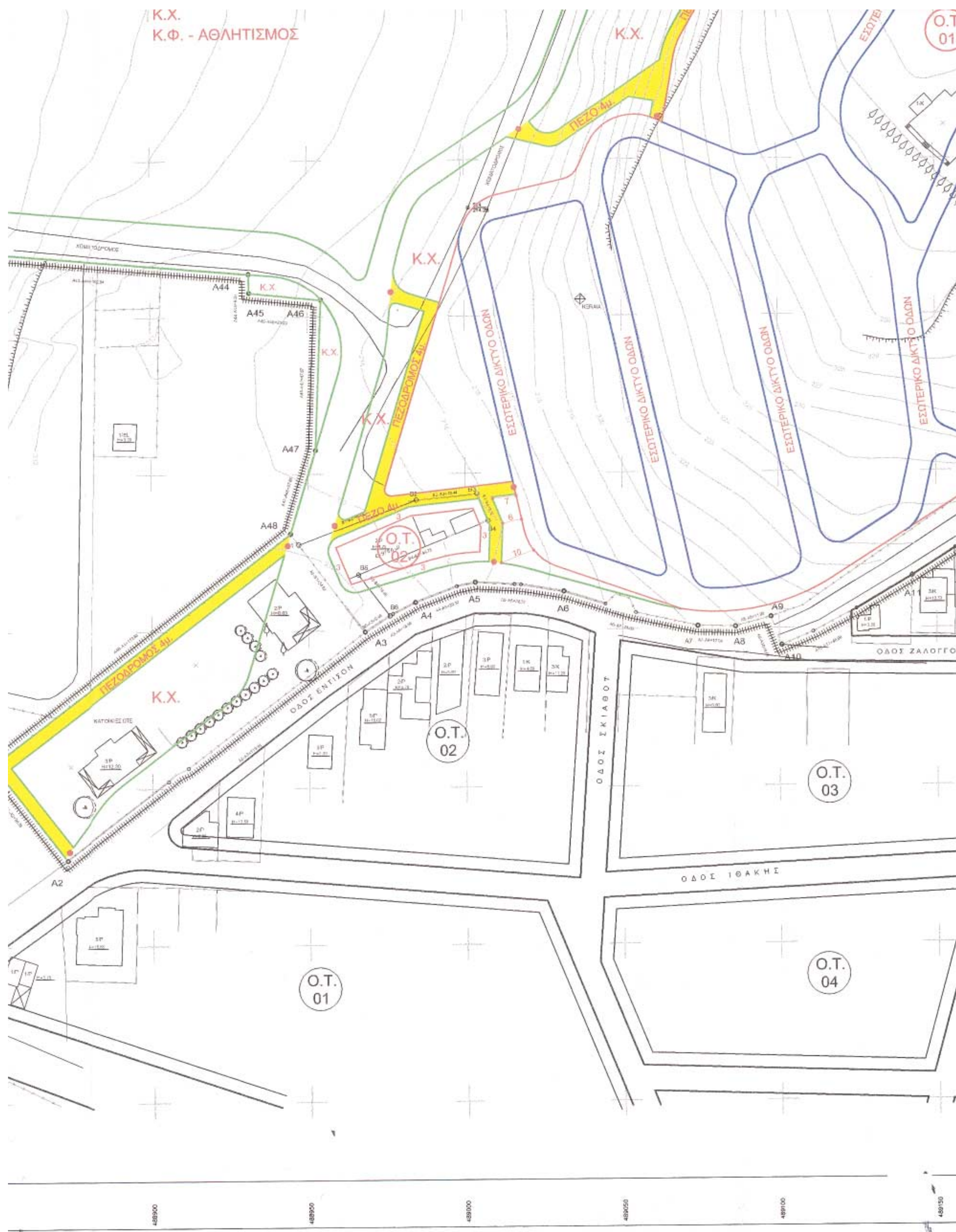
ΥΨΟΣ : Κατά Γ.Ο.Κ.

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.47783/02 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Οριοθέτησης έκτασης & έγκρισης ρυμοτομ. σχεδίου & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. ... Αττική) για τη ...



4206300
4206250
4206200
4206150
4206100
4206050
4206000
488600
488650
488700
488750
488800
488850
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΣΤΙΒΟΣ
ΓΗΠΕΔΑ ΤΕΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
A43
A1
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ


Κ.Χ.
Κ.Φ. - ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ.
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
Ο.Τ. 01
Ο.Τ. 02
A44
A45
A46
A47
A48
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ.
Κ.Χ.
ΟΔΟΣ ΕΝΤΙΣΟΝ
ΟΔΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
Ο.Τ. 02
Ο.Τ. 03
Ο.Τ. 01
Ο.Τ. 04
488900
488950
489000
489050
489100
489150


Ο.Τ. 01
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΛΒΥΡΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ
Σ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
Κ.Χ.
Α11
Α12
Α13
Α14
Α15
Α16
Α17
Α18
Α19
Α20
Ο.Τ. 08
Ο.Τ. 09
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 08
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 07



ΠΕΡΙ "Οριοθέτησης ... καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο Δ. Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης" για τους Ολυμπιακούς Αγώνες"

ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002

Ο Δ/ντής

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 69/02
σχ. 4

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
(PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
	Ο.Τ.Ε. Α.Ε.	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : aa ASSOCIATES — ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ : BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN : RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ.ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ : LDK — LDK CONSULTANTS ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ : ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ

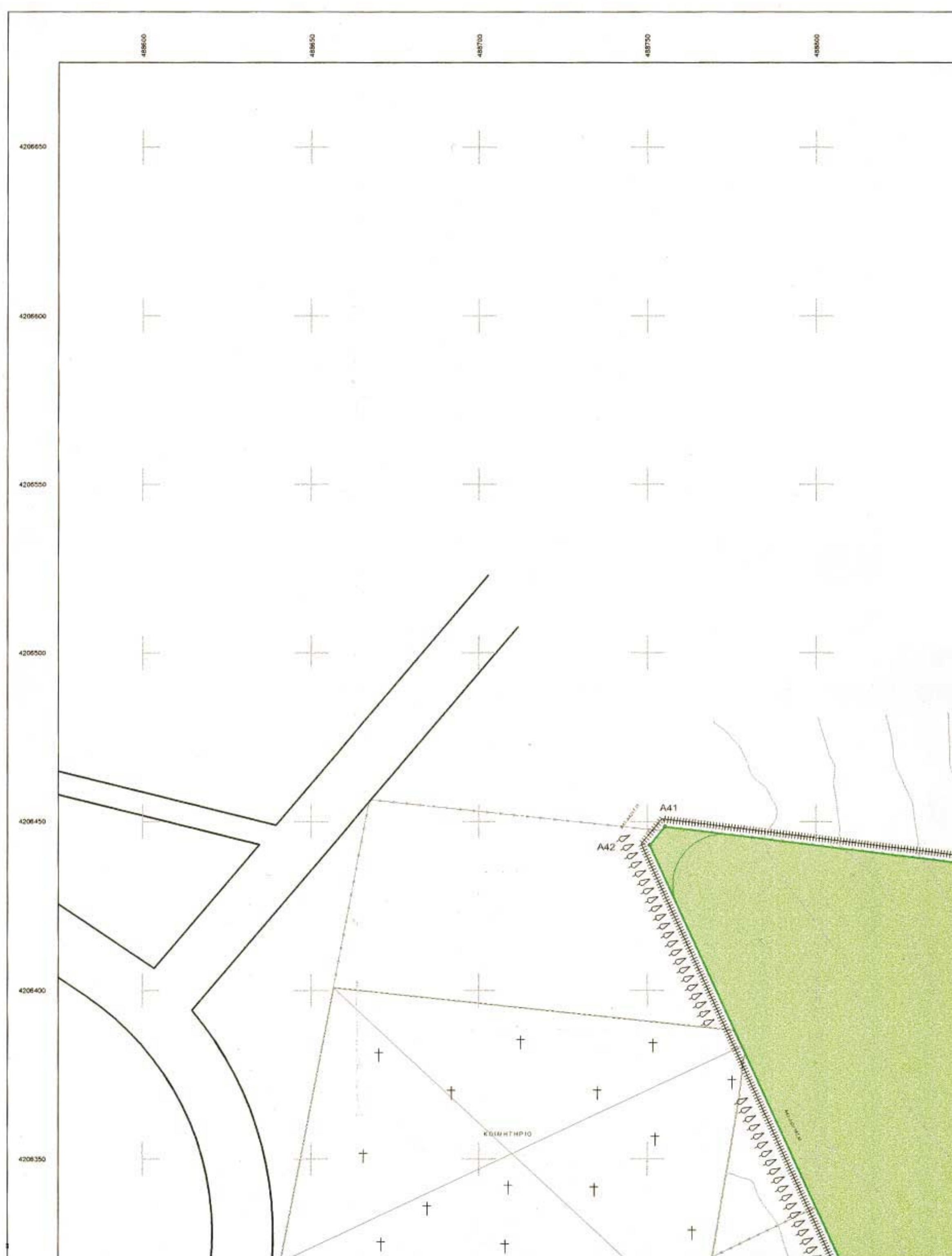
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ : ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

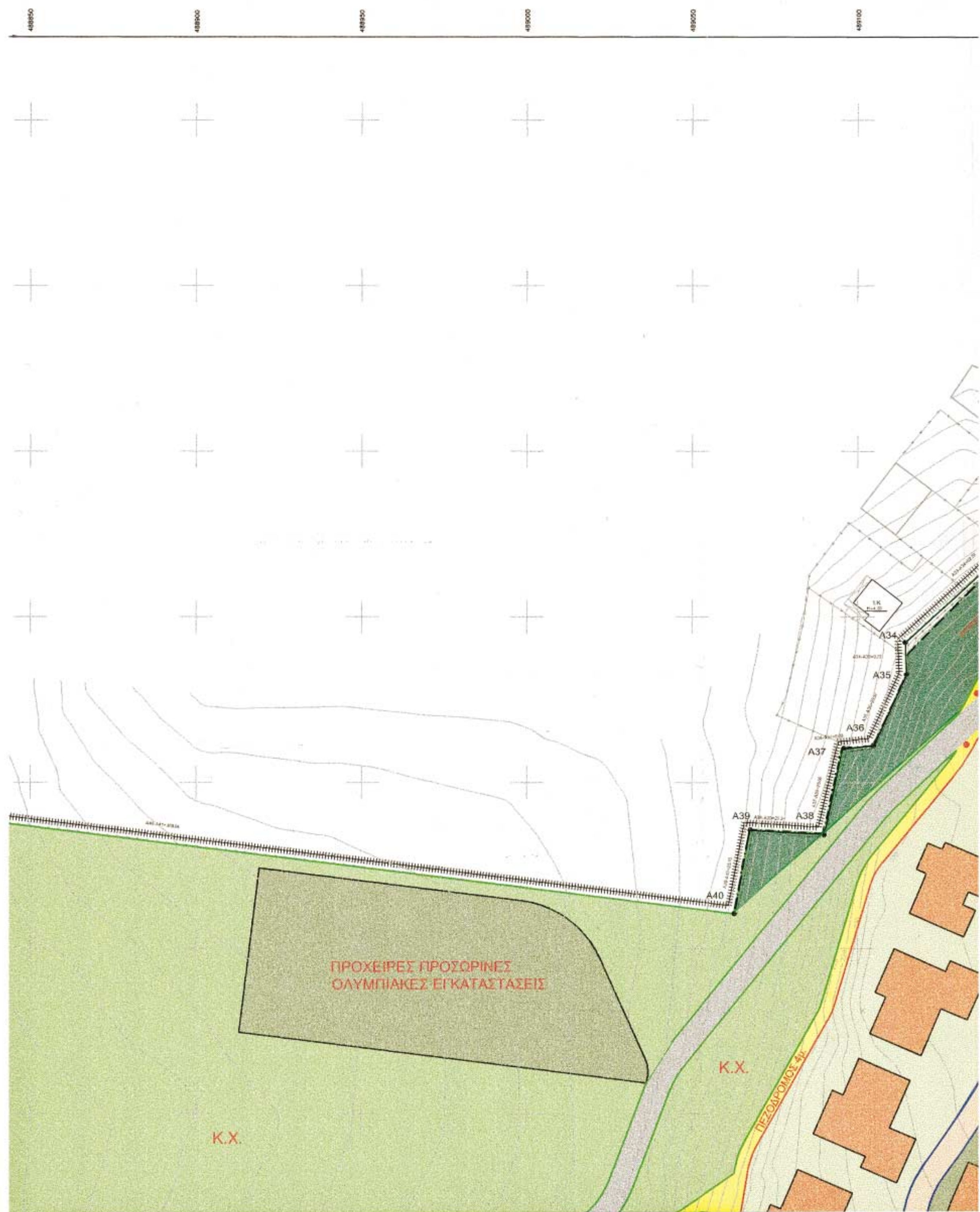
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	Π.Μ.	Π.1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: PALLINI-OTE	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ote_rym12_xkor.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :


488600
488650
488700
488750
488800
4206650
4206600
4206550
4206500
4206450
4206400
4206350
A41
A42
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ



A34
A35
A36
A37
A38
A39
A40
ΠΡΟΧΕΙΡΕΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ
ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ



ΟΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
A33
A32
A31
A30
A29
A28
A27
A26
A25
A24
A23
A22
A21
A19
ΠΕΖΟ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΡΟΧΕΙΡΕΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ
ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Β

4206650

4206600

4206550

4206500

4206450

4206400

4206350

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ

ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ

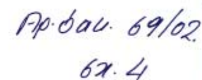
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ Ο.Τ.
Ν.2947/2001, Αρθρο:2 - Παραγρ.:5

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΠΡΟΧΕΙΡΕΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ Ο.Τ.Ε.

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ



ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

(P) ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

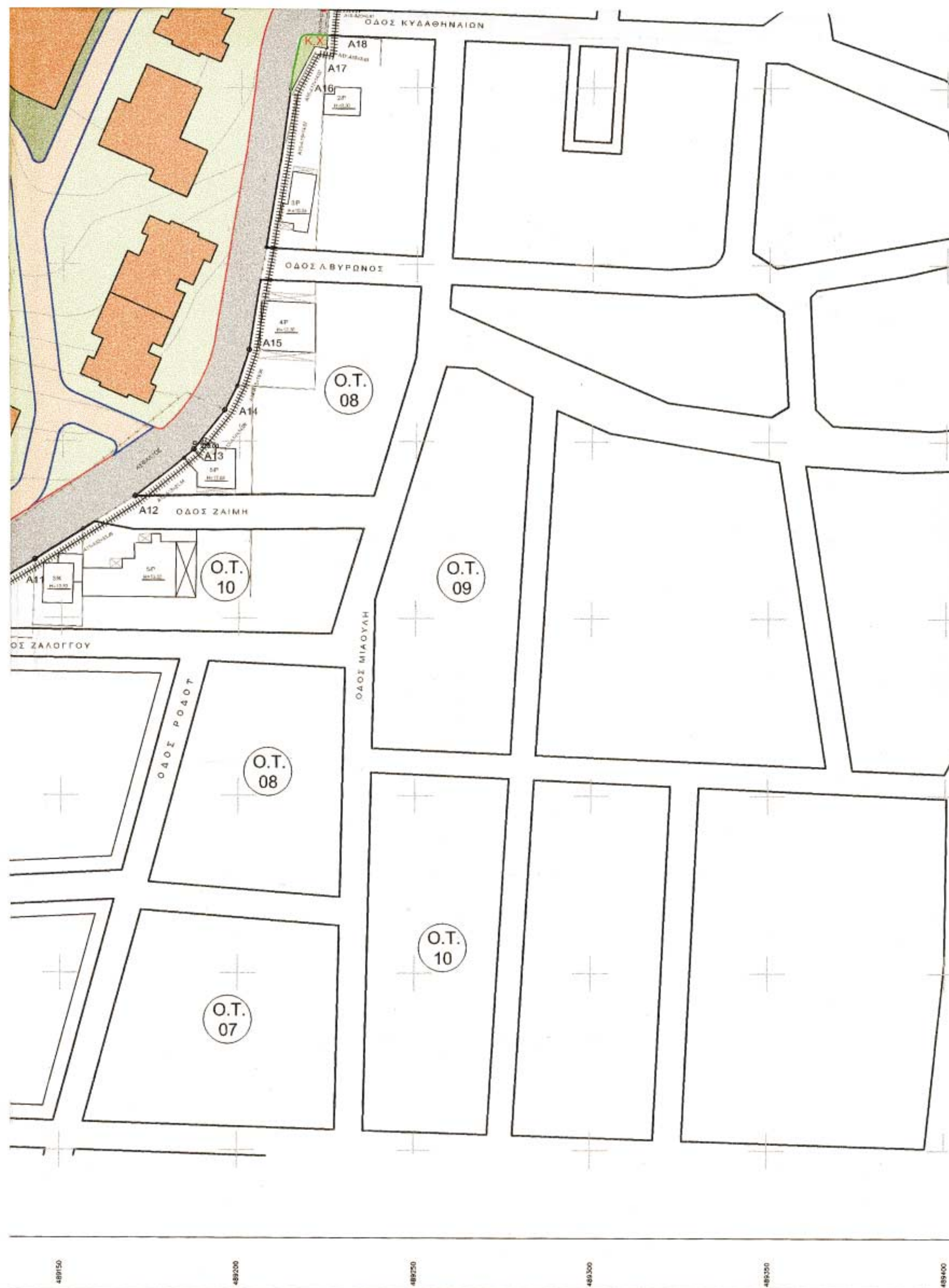
Αρ. διαν. 69/02
6χ. 4

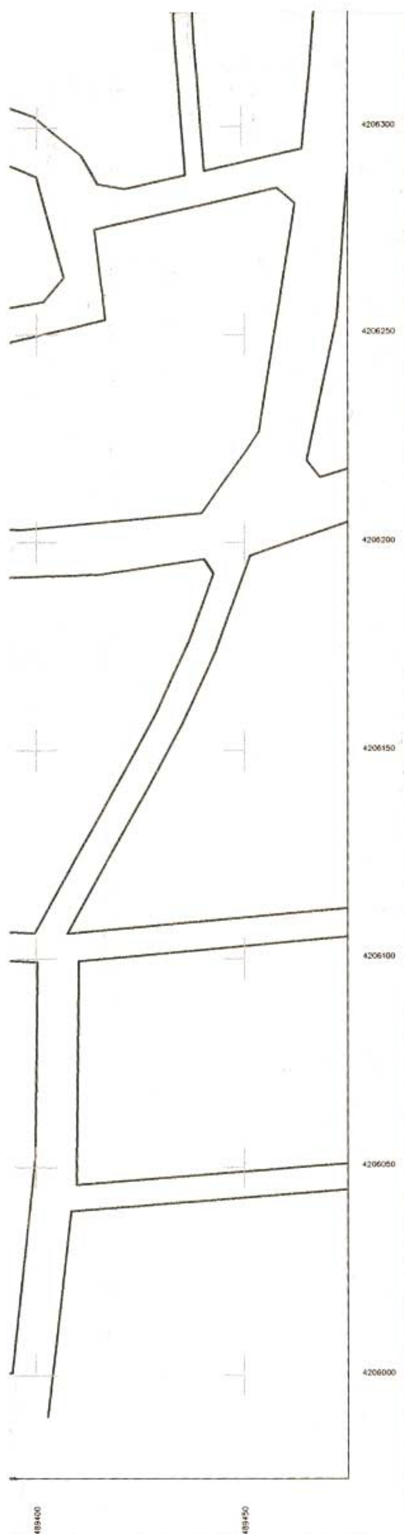
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ
ΠΕΖΟ 4μ
ΟΔΟΣ ΕΝΤΙΣΟΝ
ΟΔΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
Ο.Τ. 01
Ο.Τ. 02
Ο.Τ. 03
Ο.Τ. 04
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A8
A9
A10
A44
A45
A46
A47
A48



P
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4μ
ΠΕΖΟ 4μ
A44
A45
A46
A47
A48
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
ΟΔΟΣ ΕΝΤΙΣΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
Ο.Τ. 01
Ο.Τ. 02
Ο.Τ. 03
Ο.Τ. 04
488850
488900
488950
489000
489050
489100


ΟΔΟΣ ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ
Κ.Χ.
A18
A17
A16
ΟΔΟΣ ΛΒΥΡΩΝΟΣ
A15
O.T.
08
A14
A13
A12
ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ
O.T.
10
A11
O.T.
09
ΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
O.T.
08
O.T.
10
O.T.
07



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 47783/02 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Οριοθέτηση έκτασης & έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης" για τους Ολυμπιακούς Αγώνες"
ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002
Ο Δ/ντής
Δ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φαυ. 69/02
6x4

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
(PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
REDS	Ο.Τ.Ε. Α.Ε.	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: aa ASSOCIATES — ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: BETA PLAN
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN: RTKL
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ. ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ: LDK — LDK CONSULTANTS ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: DROMOS Consulting — Κ. ΖΕΚΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ: ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	Π.Μ.	Π 3.1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: PALLINI-OTE	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ote_master10.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.47783/02 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Οριοθέτηση έκτασης & έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. Θεοδόσιο Παλλήνης Αν. Αττικής για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης" για τους Ολυμπιακούς Αγώνες"

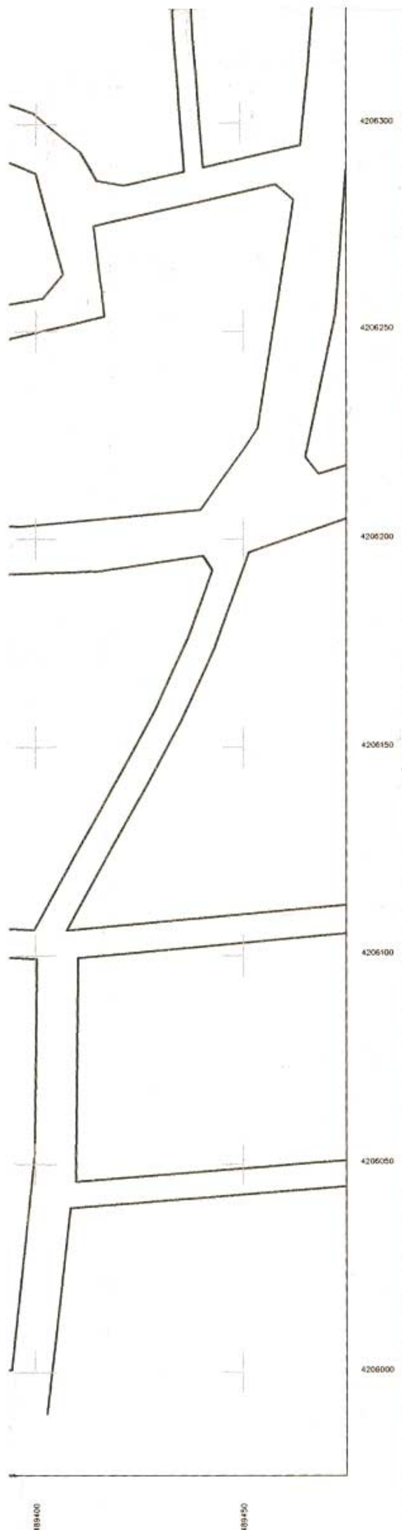
ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002

Ο Δ/ντής

Δ. Γιαννακόπουλος

Αρ. φακ. 69/02

6x4



ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
(PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
	Ο.Τ.Ε. Α.Ε.	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: aa ASSOCIATES — ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN: RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:  ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ.ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ:  LDK CONSULTANTS ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ

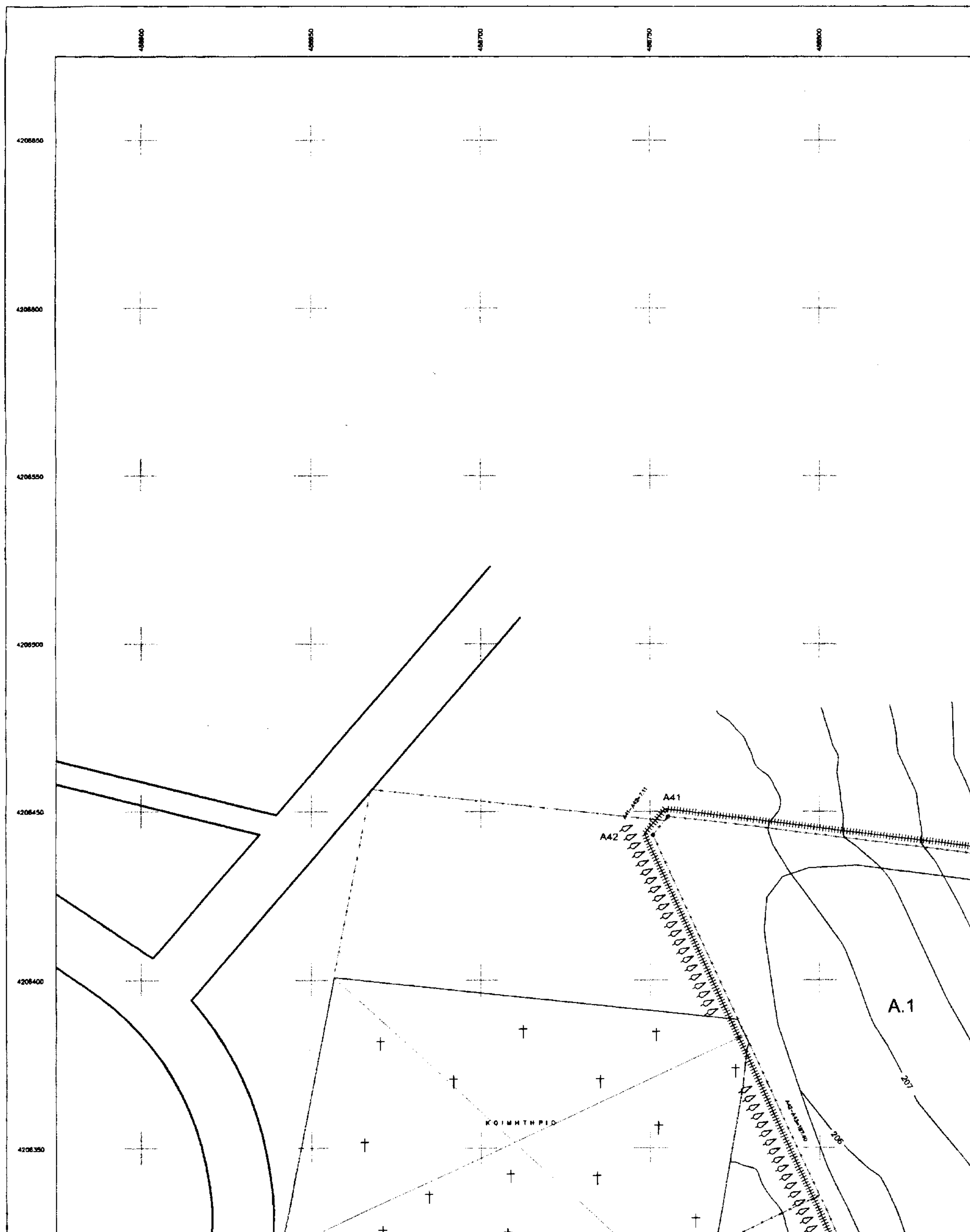
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ:  ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	Π.Μ.	Π 3.1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: PALLINI-OTE	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ / ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ote_master10.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:



A41
A42
A.1
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ
207
206



ΟΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
A32
A33
A31
A30
A28
A29
A27
A26
A25
A24
A23
A22
A21
A19
ΠΕΖΟ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 3μ.


ΟΔΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
A32
A33
A31
A30
A29
A28
A27
A26
A25
A24
A23
A22
A21
A19
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 4μ.
Κ.Χ.
ΠΕΖΟ 3μ.

489450

4206650

4206600

4206550

4206500

4206450

4206400

4206350

Β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ Ο.Τ.Ε.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ Ο.Τ.
Ν.2947/2001, Αρθρο:2 - Παραγρ.:5

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

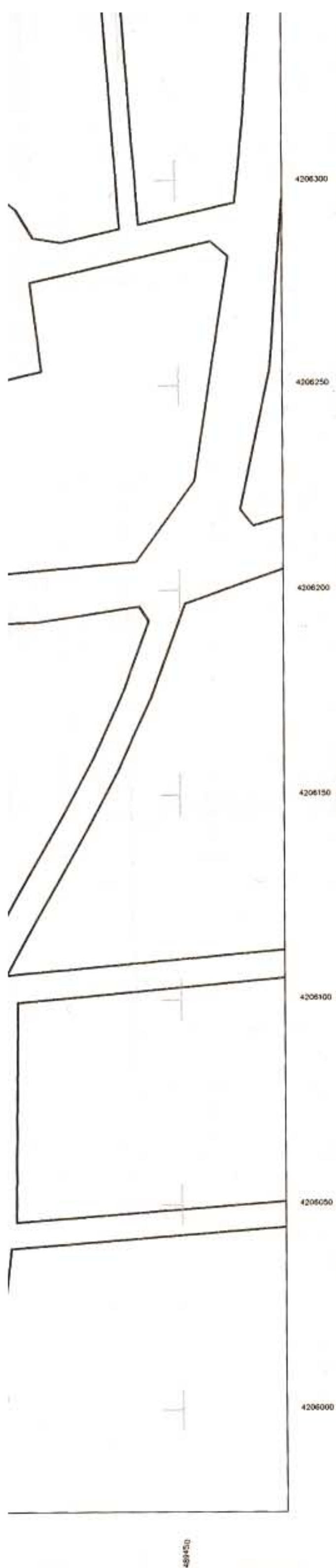
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 47783/02
ΠΕΡΙ "Οριοθέτηση ένταξης & έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού χωριού για τους Ολυμπιακούς Αγ..."
ΑΘΗΝΑ




4206300
4206250
4206200
4206150
4206100
4206050
4206000
488600
488650
488700
488750
488800
ΓΗΠΕΔΑ ΤΕΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
A43
A1
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ


ΟΔΟΣ ΚΥΔΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ Λ.ΒΥΡΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
Ο.Τ. 08
Ο.Τ. 09
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 07
Κ.Χ.
A19
A18
A17
A16
A15
A14
A13
A12
A11
489150
489200
489250
489300
489350
489400



...περιορισμών δόμησης ... καθορισμού όρων κ' ... έγκριση ρυμο-
τομικού σχεδίου ... στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε.
στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουρ-
γία του "Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης"
για τους Ολυμπιακούς Αγώνες"
ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002
Ο Δ/ντής
Δ. [illegible]

Αρ. Φακ. 69/02
6χ.Δ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
(PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
	O.T.E. A.E.	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: aa ASSOCIATES — ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: BETA PLAN
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN: RTKL
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ.ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ: LDK CONSULTANTS ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΑΙΔΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ: ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΜΕΤΑΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	Π.Μ.	Π 3.2

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: PALLINI-OTE	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ote_master11.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

Αριθ. 830 (2)

Άρση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.280 τ.μ. στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δήμου Συβρίτου Δ.Δ. Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης και η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 5418/21.9.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως».

2. Την υπ' αρ. 3723/10.7.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης για άμεση ανάκληση ή αναστολή άδειας εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών στην ως άνω θέση για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν.

3. Την υπ' αρ. 3067/6.8.1996 απόφαση του αρμοδίου διοικητικού οργάνου για «χορήγηση άδειας επέμβασης σε ευρύτερη περιοχή της λεκάνης κατάκλυσης του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου».

4. Την υπ' αρ. 70/2001 απόφαση Α/βάθμιου Επιτροπής Επίλυσης Δασικών αμφισβητήσεων Ν. Ρεθύμνης κατ' άρθρο 10 παραγ. 3 Ν. 998/79 σύμφωνα με την οποία η υπ' όψιν έκταση, έτσι όπως αυτή εμφανίζεται στο απόσπασμα σύνδεσης φ.χ. Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 με κ.α. 9523/1 και 9523/2 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δ.Δ. Βολεώνων Δήμου Συβρίτου Ν. Έμβιου 12.280 τ.μ. χαρακτηρίσθηκε ως μη Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγ. 6α Ν. 998/79.

5. Το υπ' αρ. 777/14.2.2002 έγγραφο Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης σύμφωνα με το οποίο η ως άνω υπ' αρ 70/2001 απόφαση έγινε οριστική και αμετάκλητη.

6. Το γεγονός ότι η υπ' αρ. 5418/21.9.2001 απόφαση είναι πεπλανημένη περί τα πράγματα λόγο αναντιστοιχίας των πραγματικών στοιχείων δεδομένου ότι δυνάμει της υπ' αρ. 70/2001 αποφάσεως δεν έχουν εφαρμογή οι δ/ξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79 για την υπ' όψιν έκταση.

7. Την υπ' αρ. 829/19.2.2002 εισηγητική πρόταση Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης, αποφασίζουμε:

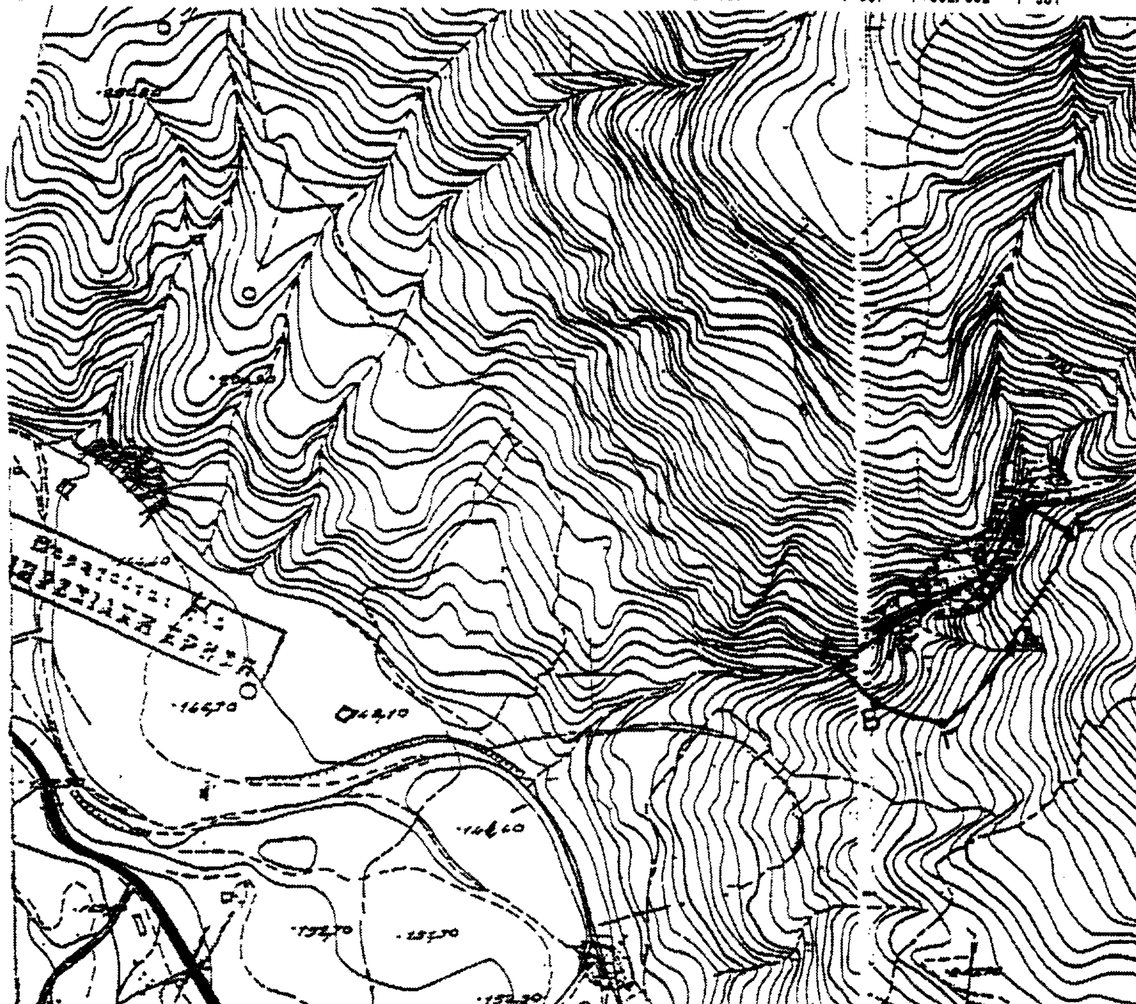
Την άρση της κηρύξεως ως αναδασωτέας της έκτασης η οποία είχε κριθεί ως Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγ. 2 Ν. 998/79 και άρθρου 4 παραγ. 1 ε ιδίου Νόμου δυνάμει της υπ' αρ. 6112/19.10.2001 πράξης χαρακτηρισμού Δ/ντού Δασών στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δήμου Συβρίτου ΔΑ Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης,έτσι όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας απόσπασμα σύνδεσης φ.χ. ΓΥΣ κλίμακας1:5000 με κ.α. 95231 και 95232 που συντάχθηκε από την Δ/νση Δασών Ρεθύμνηςκαι αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου αποτελούσα το Ανατολικό αντέρεισμα αυτού. εμβαδού 12.280 τ.μ. και την ανάκληση της υπ' αρ. 5418/21.9.2001 σχετικής απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης η οποία είναι πεπλανημένη περί τα πράγματα καθ' όσον η εν λόγω έκταση χαρακτηρίσθηκε ως μη Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγρ. 6 α Ν. 998/1979 (γεωργική) καιά την νόμιμη διαδικασία, δυνάμει της υπ' αρ. 70/2001 αποφάσεως Α΄ βάθμιου Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ρεθύμνης, η οποία κρίθηκε οριστοοή και αμετάκλητη και για την οποία δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 38 Ν. 998/79.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

22-02-2002 13:59 FROM-GENIKOS GRAMMATEAS PER. KRITIS +30810 244520 T-867 P 002/002 F-381



Απόσπασμα σύνδεσης φ.χ. Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5000 με κ.α. 95231 και 95232, όπου φαινίζεται με μαύρη συνεχή γραμμή η έκταση με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α, εμβαδού 2.280 τ.μ., στη θέση "Αγ. Ιωάννης" Δήμου Συβρίτου Δ.Δ. Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης, η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου, για την οποία ισχύει η υπ' αριθμ. 70/2001 απόφαση Α' βαθμίου Επιτροπής Επίλυσης Δασικών αμφισβητήσεων και ως εκ τούτου δεν έχουν εφαρμογή οι δ/ξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 829/19-2-02 ΠΡΟΤΑΣΗ
ΡΕΘΥΜΝΟ 19-2-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΣΤΥΛ. ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 830/19-2-02 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΡΕΘΥΜΝΟ 19-2-2002
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΚΡΗΤΗΣ
ΑΘΑΝ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %